

Znak sprawy: DZ-2710-52/10

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Instytut Nafty i Gazu w Krakowie, przy ul. Lubicz 25 A, tel: (12) 421-00-33, fax: (12) 430 38 85, www.inig.pl, zwany dalej Zamawiającym, zaprasza do udziału

w przetargu nieograniczonym na robotę budowlaną polegającą na wykonaniu remontu elewacji zachodniej ściany budynku I2 oraz wykonaniu instalacji elektrycznej wraz remontem dachu w budynku garaży I4 w Instytucie Nafty i Gazu Oddział w Warszawie, przy ul. Kasprzaka 25. II ZADANIA.

I. TRYB POSTĘPOWANIA: przetarg nieograniczony o wartości zamówienia powyżej 14.000 euro Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. - Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759).

PRZETARG OGŁOSZONO:

- w Biuletynie Zamówień Publicznych na stronie portalu UZP www.portal.uzp.gov.pl,
- na stronie internetowej zamawiającego,
- na tablicy w siedzibie zamawiającego.

II. DANE DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA:

ZADANIE NRI Remont elewacji wraz z ociepleniem ścian zewnętrznych

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu elewacji wraz z dociepleniem w budynku I2- ściana zachodnia, Instytutu Nafty i Gazu, Oddział w Warszawie przy ul. Kasprzaka 25A .

według Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

45.26.13.00-7 Kładzenie zaprawy i rynien

45.32.40.00-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45.26.21.20-8 Wznoszenie rusztowań

45.26.21.10-5 Demontaż rusztowań

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) wykonanie docieplenia wraz z kolorystyką ścian zewnętrznych,
- b) montaż parapetów zewnętrznych,
- e) wykonanie cokołu tynkiem na wodoszczelnym spoiwie
- f) wykonanie opaski

Powyższy zakres robót należy wykonać zgodnie z:

- **Przedmiarami robót;**
- **STWiORB**
- **Zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i standardami;**
- **Poleceniami Zamawiającego**

Zamawiający obliguje potencjalnych Wykonawców do udziału w wizji lokalnej modernizowanego obiektu. Spotkanie odbędzie się 14 września 2010r . o godz. 11.00 w Instytucie Nafty i Gazu Oddział w Warszawie przy ul. Kasprzaka 25.

ZADANIE NR II Modernizacja instalacji elektrycznej w garażach wraz z remontem dachu w budynku I4 Instytutu Nafty i Gazu, Oddział w Warszawie przy ul. Kasprzaka 25A .

Zakres modernizacja instalacji elektrycznej- budynek garaży I4 :

- zasilanie budynku – linia w.l.z.
- instalacje rozdzielcze
- instalacje odbiorcze
- instalacje wyrównawcze

według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45310000-0 Roboty instalacyjne elektryczne,

45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania,
45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych,
45317000-2 Inne instalacje elektryczne.

Zakres Remont pokrycia dachu – budynek garaży I4

Wykonanie pokrycia dachowego blaszanego, wraz z obróbkami blacharskimi oraz rynnami i rurami spustowymi z jednoczesnym wzmocnieniem konstrukcji drewnianej oraz naprawą kominów ponad dachem.

Według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45410000-4 Tynkowanie

45422000-1 Roboty ciesielskie

45261310-3 Obróbki blacharskie

Powyższy zakres robót należy wykonać zgodnie z:

- Przedmiarami robót;
- STWiORB
- Zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i standardami;
- Poleceniami Zamawiającego

Zamawiający obliguje potencjalnych Wykonawców do udziału w wizji lokalnej modernizowanego obiektu. Spotkanie odbędzie się 14 września 2010r . o godz. 12.00 w Instytucie Nafty i Gazu Oddział w Warszawie przy ul. Kasprzaka 25.

III. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA I GWARANCJI DLA ZADANIA NR I i ZADANIA NR II.

- Termin wykonania zamówienia: **2 miesiące od dnia przekazania miejsca realizacji zadania.**

- Zamawiający wymaga udzielenia **36 miesięcy gwarancji jakości i 36 miesięcy rękojmi** za wady na roboty objęte niniejszym zamówieniem, licząc od daty dokonania odbioru końcowego.

DOPUSZCZA SIĘ SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH
na zadanie nr I i/lub zadanie nr II.

DOPUSZCZA SIĘ MOŻLIWOŚĆ UDZIAŁU W REALIZACJI ZAMÓWIENIA W
ZADANIU NR 2 PODWYKONAWCÓW W NASTĘPUJĄCYCH CZĘŚCIACH
ROBÓT:

- instalacji elektrycznych,

ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH
ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH
ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE:

- Zawarcia umowy ramowej
- Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów
- Wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

ZADANIE NR 1

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące (zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych):
 - 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
 - 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zostanie dokonana w następujący sposób:

- i. za spełniający warunek **posiadania wiedzy i doświadczenia** zostanie uznany Wykonawca, który:
 - wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom , stanowiącym przedmiot zamówienia, **co najmniej dwie roboty budowlane w zakresie ogólnobudowlanym w tym roboty polegające na wykonaniu elewacji** o wartości każdej z nich, **nie mniejszej niż 80 000,00 zł brutto;**
 - ii. za spełniający warunek **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** zostanie uznany Wykonawca, który dysponuje co najmniej:
 - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
 - osoby są aktualnie członkami Izby Inżynierów Budownictwa.
 - iii. za spełniający warunek **sytuacji ekonomicznej i finansowej** zostanie uznany Wykonawca, który posiada opłaconą polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – na jedno i wszystkie zdarzenia z tytułu OC deliktowej dla szkód wyrządzonych osobom trzecim - **na kwotę minimum 500 000,00 zł.**
3. W przypadku oferty wspólnej wykonawców warunek wiedzy i doświadczenia musi spełniać przynajmniej jeden z wykonawców. Również w przypadku oferty wspólnej wykonawców warunek posiadania uprawnień musi spełniać przynajmniej jeden z wykonawców.
4. **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:**
Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców będzie dokonana w oparciu o kompletność i prawidłowość złożonych oświadczeń i dokumentów, jakich żąda Zamawiający i zostanie dokonana na podstawie treści tych dokumentów według formuły (spełnia/ nie spełnia). Oświadczenia i dokumenty będą badane pod względem formalnoprawnym, pod względem ich aktualności, a także czy informacje w nich zawarte potwierdzają spełnienie wymagań Zamawiającego.
5. Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi

stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

6. Jeżeli wykonawca realizuje uprawnienie opisane w pkt. 5, a podmioty z których zasobów korzysta wykonawca będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

ZADANIE NR II

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące (zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych):

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zostanie dokonana w następujący sposób:

- i. za spełniający warunek **posiadania wiedzy i doświadczenia** zostanie uznany Wykonawca, który:

- wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom , stanowiącym przedmiot zamówienia, **co najmniej po dwie roboty budowlane w zakresie ogólnobudowlanym:**

- **wymiana, położenie pokrycia dachowego** o wartości każdej z nich, nie mniejszej niż **50 000,00 zł brutto;**
- **roboty elektryczne** o wartości każdej z nich, nie mniejszej niż **25 000,00 zł brutto;**

- ii. za spełniający warunek **dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** zostanie uznany Wykonawca, który dysponuje co najmniej:
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
 - jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - jedną osobą posiadającą uprawnienia elektryczne w grupach kwalifikacyjnych SEP-D i E w zakresie badań i pomiarów;
 - osoby są aktualnie członkami Izby Inżynierów Budownictwa.
- iii. za spełniający warunek **sytuacji ekonomicznej i finansowej** zostanie uznany Wykonawca, który posiada **opłaconą polisę ubezpieczeniową**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – na jedno i wszystkie zdarzenia z tytułu OC deliktowej dla szkód wyrządzonych osobom trzecim - **na kwotę minimum 500 000,00 zł.**
3. W przypadku oferty wspólnej wykonawców warunek wiedzy i doświadczenia musi spełniać przynajmniej jeden z wykonawców. Również w przypadku oferty wspólnej wykonawców warunek posiadania uprawnień musi spełniać przynajmniej jeden z wykonawców.
4. **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:**
Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców będzie dokonana w oparciu o kompletność i prawidłowość złożonych oświadczeń i dokumentów, jakich żąda Zamawiający i zostanie dokonana na podstawie treści tych dokumentów według formuły (spełnia/ nie spełnia). Oświadczenia i dokumenty będą badane pod względem formalnoprawnym, pod względem ich aktualności, a także czy informacje w nich zawarte potwierdzają spełnienie wymagań Zamawiającego.
5. Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy, Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż

będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

6. Jeżeli wykonawca realizuje uprawnienie opisane w pkt. 5, a podmioty z których zasobów korzysta wykonawca będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

V. DOKUMENTY WYMAGANE DLA ZADANIA NR I i II

1. **W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków**, o których mowa w art. 22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca składa następujące **dokumenty i oświadczenia** na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. (Dz. U. Nr 226 Poz. 1817) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane:

- a) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, z wykorzystaniem wzoru - **załącznik nr 2 do SIWZ**;
- b) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykonania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości oraz daty i miejsca wykonania, z wykorzystaniem wzoru - **załącznik nr 6 ZADANIE NR I i nr 7 i 7A ZADANIE NR II do SIWZ**;
- c) dokumenty potwierdzające, że roboty wskazane w wykazie zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- d) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z uprawnieniami i zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby

samorządu zawodowego wraz potwierdzeniem ubezpieczenia jego z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, z wykorzystaniem wzoru - **załącznik nr 5 do SIWZ; dla ZADANIA NR I i/lub ZADANIA NR II**

- e) kopię uprawnień osoby w zakresie kierowania robotami budowlano-konstrukcyjnymi;
- f) kopię uprawnień osoby w zakresie kierowania robotami elektrycznymi;
- g) kopię uprawnień osoby w zakresie kierowania robotami instalacyjnymi;
- h) kopię uprawnień elektrycznych w grupach kwalifikacyjnych SEP-D i E w zakresie badań i pomiarów;
- i) aktualne członkostwo Izby Inżynierów Budownictwa;
- j) informację o podstawie dysponowania osobami/bą ujętymi/tą w wykazie;
- k) kserokopię opłaconej polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia – na jedno i wszystkie zdarzenia z tytułu OC deliktowej dla szkód wyrządzonych osobom trzecim - na kwotę minimum 500 000,00 zł.

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w **art. 24 ust. 1 ustawy**, Wykonawca musi przedstawić następujące dokumenty:

- a) oświadczenie, o braku podstaw do wykluczenia na podst. art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, z wykorzystaniem wzoru - **załącznik nr 3 do SIWZ**;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy – **załącznik nr 4 do SIWZ**.

3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt. 2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6

miesiący przed upływem terminu składania ofert.

4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 2, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
5. W przypadku oferty wspólnej wykonawców (konsorcjum, spółka cywilna) dokumenty wymienione w pkt 2 składa każdy z wykonawców, natomiast dokumenty wymienione w pkt 1 składa każdy z wykonawców lub pełnomocnik wykonawców składających wspólną ofertę.

6. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej

- 6.1. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie- dokument stwierdzający **ustanowienie** przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie **pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (art.23 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych)
- 6.2. Pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu grupy wykonawców (wg. Kodeksu cywilnego art.98)
- 6.3. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby wykonawców składających wspólną ofertę uprawnione do zaciągania zobowiązań w jego imieniu.
- 6.4. W/w pełnomocnictwo musi zostać złożone wraz z ofertą w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 6.5. Pełnomocnictwo może dotyczyć zarówno reprezentowania wszystkich wykonawców składających wspólną ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jak i podpisania w ich imieniu umowy o zamówienie publiczne. Jeżeli pełnomocnictwo upoważnia jedynie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu, to przed podpisaniem umowy z Zamawiającym wymagane będzie złożenie umowy, w której określone będą prawa i obowiązki poszczególnych wykonawców.
- 6.6. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem
- 6.7. Zgodnie z treścią art.141 ustawy wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zasady odpowiedzialności solidarnej

dłużników określone zostały w art.366§ 1 Kodeksu cywilnego.

6.8. Podmiot składający ofertę jako uczestnik konsorcjum i jednocześnie składający ofertę samodzielnie lub jako uczestnik innego konsorcjum zostanie potraktowany jako składający dwie oferty i na tej podstawie wszystkie oferty z Jego udziałem zostaną odrzucone.

6.9. Zasady podpisywania oferty dotyczą wszystkich jej dokumentów (informacji, wykazów, oświadczeń) oraz potwierdzania za zgodność z oryginałem składanych kopii.

Wszystkie wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez osobę / osoby uprawnioną do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem" lub innym tożsamym znaczeniowo.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu.

W przypadku podpisywania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy w niniejszym zamówieniu.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, z których zasobów korzysta wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu: Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców będzie dokonana w oparciu o kompletność i prawidłowość złożonych oświadczeń i dokumentów, jakich żąda zamawiający i zostanie dokonana na podstawie treści tych dokumentów według formuły (spełnia/ nie spełnia). Oświadczenia i dokumenty będą badane pod względem formalnoprawnym, pod względem ich aktualności, a także czy informacje w nich zawarte potwierdzają spełnienie wymagań Zamawiającego.

VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

VII. SPOSÓB SPORZĄDZENIA OFERTY DLA ZADANIA NR I i ZADANIA NR II

Oferta musi zawierać:

- Nazwę i adres wykonawcy,
- Termin realizacji od dnia przekazania terenu budowy przez Zamawiającego,
- Okres udzielonej gwarancji i rękojmi,
- Cenę oferty ogólnie,
- Cenę oferty Wykonawca ustali na podstawie kosztorysu ofertowego (kosztorys ofertowy wg wzorcowych przedmiarów robót, STWiORB oraz oględzin modernizowanych obiektów.
- Ceny należy podać w złotych polskich.
- Cena za wykonanie zamówienia jest ceną brutto rozumianą jako maksymalna kwota jaką Zamawiający ma zapłacić Wykonawcy z tytułu wykonania całego zamówienia (cena w ujęciu art. 3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 o cenach – Dz.U. Nr 97, poz. 1050 z późn. zm.).

wartość netto.....zł,
wartość brutto.....zł
słownie.....

- *Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty mające wpływ na cenę*
- Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru- **załącznik nr 1**
- Kosztorysy powinny zawierać:
W przypadku zastosowania zamiennych lub równoważnych materiałów wymaga się załączenia:
wykazu zamiennych, równoważnych materiałów wraz z ich parametrami technicznymi z podaniem ich cen jednostkowych
 - stronę tytułową,
 - stawkę roboczogodziny oraz wysokość zastosowanych narzutów,
 - zestawienie zbiorcze kosztów z podziałem na elementy,
 - kosztorys szczegółowy lub uproszczony z podaniem cen jednostkowych,
 - podsumowanie,
 - zestawienie robocizny, materiałów i sprzętu;
- Przedmiar robót powinien być odczytywany w powiązaniu z STWiORB, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, umową.
- Wszelkie rozbieżności z przedmiarem robót i STWiORB oraz inne roboty, jakie wykonawca uzna za konieczne do wykonania w ramach tego przedmiotu zamówienia,

wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu w celu ich akceptacji i potwierdzenia ich uwzględnienia przez wykonawców w cenie ofertowej.

- Opisy poszczególnych pozycji przedmiaru robót nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót. Nawet, jeżeli w przedmiarze tego nie podano, należy przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według:
 - specyfikacji technicznych i obowiązujących przepisów technicznych,
 - wiedzy technicznej.
- Przed wstawieniem cen do każdej pozycji w kosztorysie ofertowym, wykonawca powinien zapoznać się z odpowiednimi dokumentami przetargowymi i miejscem realizacji robót (wizja lokalna).
- Wykonawcy nie zezwala się na dodawanie żadnych nowych pozycji w którejkolwiek części kosztorysu ofertowego bez zgody Zamawiającego.
- W szczególności, w cenach podanych dla poszczególnych pozycji kosztorysu ofertowego, wykonawca powinien uwzględnić konieczność montażu i demontażu deskowań, utylizacji gruzu i wykonywania wszelkich innych prac pomocniczych i zabezpieczających na placu budowy i na stanowiskach roboczych, jeżeli prace takie nie zostały wymienione w przedmiarze robót, a są niezbędne dla wykonania robót zgodnie z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.
- Wyszczególnienie spełnienia wszystkich wymagań określonych przez Zamawiającego, które zostały szczegółowo określone.
- Wszystkie dokumenty potwierdzające, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności.
- Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osoby / osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne- dokument upoważnienia do reprezentowania wykonawcy (pełnomocnictwo).
- Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem uprawnionej osoby.
- Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści i wymaganiom określonym w SIWZ.

- Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.

VIII. KRYTERIA OCENY OFERT ZADANIE NR I i ZADANIE NR II

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował

Kryterium cena 100%

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się wyłącznie **łącznie ceną oferty brutto wg. kosztorysów**

Nazwa kryterium	Waga
cena brutto	100%

Według kryterium cena oferty /z VAT/

$$W_c = \frac{\text{cena minimalna}}{\text{cena przedstawiona w ofercie}} \times 100$$

Oferta, która zawiera najniższą cenę zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

IX. WYMAGANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA ZADANIE NR I i ZADANIE NR II.

Termin wykonania zamówienia: **2 miesiące** od dnia podpisania umowy.

X. WYMAGANY TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

Termin związania z ofertą – 30 dni

Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w siedzibie Instytutu Oddział w Warszawie – Warszawa, ul. Kasprzaka 25, sekretariat – pok. 102, I piętro do dnia **21 września 2010r. do godz. 10.30** w zamkniętej kopercie opatrzonej: napisem „Przetarg nieograniczony DZ 2710-52/10- na robotę budowlaną polegającą na wykonaniu elewacji zachodniej ściany budynku I2 oraz wykonaniu instalacji elektrycznej wraz remontem dachu w budynku garaży I4 w

Instytucie Nafty i Gazu Oddział w Warszawie, przy ul. Kasprzaka 25. ZADANIE NR

Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą (np. pocztą kurierską) – o terminie złożenia oferty decyduje termin jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, a nie data stempla pocztowego czy zlecenia dostarczenia pocztą kurierską.

- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Wykonawcy.
- Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

A/. Miejsce i termin otwarcia ofert

Oferty zostaną otwarte w dniu **21.09.2010 r. o godz. 11:00** w Instytucie Nafty i Gazu Oddział w Warszawie, przy ul. Kasprzaka 25 w Warszawie, **na sali konferencyjnej parter bud. I 1.**

B/. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania wykonawców muszą być sformułowane na piśmie, i skierowane na adres:

Instytut Nafty i Gazu

ul. Lubicz 25 A

31-504 Kraków

lub

fax. 12/ 430 38 85

lub **pocztą elektroniczną**

Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza otrzymanie pism faksem lub drogą elektroniczną.

- w zakresie spraw technicznych:

Anna Huszał – tel. (22) 632 99 50 od poniedziałku- do piątku. w godz. 10:00-14:00, e-mail: huszal@inig.pl

Tadeusz Wichliński tel. (22) 632 17 99 od poniedziałku- do piątku. w godz. 08:00-14:00, e-mail: wichlinski@inig.pl

– w sprawach proceduralnych

Monika Stachnik – tel. (12) 421 00 33 w. 246 od poniedziałku- do piątku. w godz. 8:00-14:00, fax. (12) 430 38 85, e-mail: stachnik@inig.pl

Elżbieta Turek - tel. (12) 421 00 33 w. 226 od poniedziałku- do piątku. w godz. 8:00-13:00, fax. (12) 430 38 85, e-mail: turek@inig.pl

Tomasz Kusia - - tel. (12) 421 00 33 w. 226 od poniedziałku- do piątku. w godz. 8:00-14:00, fax. (12) 430 38 85, e-mail: kusia@inig.pl

Zamawiający udzieli wyjaśnienia niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek wpłynął po upływie terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.

W korespondencji kierowanej do zamawiającego należy wpisać znak postępowania: **DZ- 2710-52/10**. Zgodnie z brzmieniem art. 27 ustawy – Prawo zamówień publicznych w niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, na adres wskazany powyżej.

Zamawiający nie udzieli żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemnego trybu postępowania.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, zmiany lub uzupełnienia zostaną zamieszczone na stronie internetowej <http://www.inig.pl>

Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. O przedłużeniu terminu składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji, Zamawiający zawiadomi na stronie internetowej. Wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawców odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

XII. WARUNKI, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO UMOWY I MOŻLIWOŚĆ ZMIAN POSTANOWIEŃ UMOWY

- Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
- Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym

niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty faxem lub pocztą elektroniczną.

- Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie krótszym od powyższego, jeżeli w postępowaniu została złożona tylko jedna oferta, lub gdy nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.

- Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy.

- Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następującym zakresie:

1. Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w następujących sytuacjach:

a) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od wykonawcy na uzasadniony wniosek wykonawcy, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,

b) opóźnień Zamawiającego w zakresie dokonywania odbiorów,

c) zmian w dokumentacji projektowej o czas niezbędny do dostosowania się wykonawcy do takiej zmiany.

2. Wynagrodzenie wykonawcy określone w umowie może ulec zmianom w następujących przypadkach:

a) zmiana stawki urzędowej podatku VAT,

b) rezygnacji z części robót, jeśli taka rezygnacja będzie niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy lub których wykonanie nie będzie konieczne lub będzie bezcelowe w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – o wartość niewykonanych robót.

3. Inne zmiany:

a) w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego:

b) powierzenie podwykonawcom innej części robót niż wskazana w ofercie wykonawcy,

c) w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.

4. Warunki zmian:

a) inicjowanie zmian – na wniosek wykonawcy lub Zamawiającego,

- b) uzasadnienie zmian – prawidłowa realizacja przedmiotu umowy, obniżenie kosztów, zapewnienie optymalnych parametrów technicznych i jakościowych robót,
- c) forma zmian – aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień i wymagań wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
- Wzór umowy stanowi **załącznik nr 9**.

XIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY DOTYCZY ZADANIA NR I I/LUB ZADANIA NR II

Na podstawie art. 147 ust.1 i 2 ustawy Pzp **Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy** w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie, wniesione w dniu zawarcia umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:

- pieniądzu, przelewem na konto Zamawiającego:
Bank PKO S.A. O/ Kraków, ul. Dunajewskiego, nr konta 62 1240 4722 1111 0000 4849 5264
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

W/w poręczenia i gwarancje prosimy dołączyć w oryginale.

Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- o 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania wszystkich zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
- o 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

Wykonawcy występujący ze wspólną ofertą ponoszą solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy i wykonanie umowy.

XIV. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Wobec treści ogłoszenia Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zakres czynności na jakie dopuszczalne jest wniesienie odwołania określają zapisy art. 180 PZP.

XV. OGŁOSZENIE WYNIKÓW PRZETARGU

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych - wszyscy wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie publiczne zostaną powiadomieni w formie pisemnej.

XVI. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

Nr 1 Formularz ofertowy.

Nr 2 Oświadczenie Wykonawcy na podst. art. 22 ust. 1

Nr 3 Oświadczenie 24 ust. 1 ustawy Pzp.

Nr 4 Oświadczenie 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

Nr 5 Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zadania.

Nr 6 Oświadczenie o zrealizowanych robotach ogólnobudowlanych- elewacja (zadanie nr 1)

Nr 7 Oświadczenie o zrealizowanych robotach- dach (zadanie nr 2)

Nr 7A Oświadczenie o zrealizowanych robotach- elektryka (zadanie nr 2)

Nr 8 Wykaz robót powierzonych do realizacji przez podwykonawców

Nr 9 Wzór umowy.

XVII. DOKUMENTY

STWiORB, Przedmiary

.....
zatwierdzam – podpis Kierownika jednostki Zamawiającej

Kraków dnia 01 września 2010 r.

FORMULARZ OFERTOWY ZADANIE NR **

DANE DOTYCZĄCE WYKONAWCY

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks.....

Nr NIP.....

Nr REGON.....

DANE DOTYCZĄCE ZAMAWIAJĄCEGO

Instytut Nafty i Gazu

Ul. Lubicz 25 A

31-503 Kraków

ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

..... od dnia zawarcia umowy,

Łączna wartość robót budowlanych zgodnie z kosztorysem ofertowym:

Wartość netto.....zł

Wartość brutto.....zł

(słownie:.....)

Okres udzielonej gwarancji i rękojmi po realizacji całości zamówienia (wyrażony w liczbie miesięcy).....

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej do reprezentowania w postępowaniu

Nazwisko, imię.....

Stanowisko.....

Telefon/faks.....

Roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami / zamierzamy zlecić podwykonawcom w części dopuszczonej przez Zamawiającego wymienionym w SIWZ **załącznik nr 8** do niniejszej oferty.*

Oświadczamy, że posiadamy wszelkie uprawnienia, kwalifikacje i możliwości potrzebne dla zrealizowania przedmiotu zamówienia, a w szczególności przeszkolenie do pracy na wysokościach oraz aktualne badania o braku przeciwwskazań do pracy na wysokościach.

Oświadczamy, że oferta nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. / Oświadczamy, że oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach. *

Ofertę naszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszego formularza, stanowiącymi integralną część oferty są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

* niepotrzebne skreślić

** w przypadku złożenia przez Wykonawcę ofert na II Zadania, należy wypełnić dwa odrębne formularze, dla każdego zadania

.....
podpis osoby upoważnionej / osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy

(Pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
NA PODSTAWIE ART. 22 UST. 1 USTAWY O ZAMÓWIENIACH PUBLICZNYCH**

NAZWA WYKONAWCY:

.....
.....

ADRES:

.....

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie

na:

.....
.....

oświadczam, że:

spełniamy wszystkie warunki wynikające z art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, tj. spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa
- 2) nakładają obowiązek ich posiadania,
- 3) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 4) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 5) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Miejscowość, dnia 2010 r.

.....
podpis osoby upoważnionej / osób upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy

(Pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

NAZWA WYKONAWCY:

.....

ADRES:

.....

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie

.....

na:

.....

.....

Oświadczam, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Miejscowość, dnia 2010 r.

.....
podpis osoby upoważnionej / osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy

(Pieczęć Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA
NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 PKT. 2 USTAWY PRAWO ZAMÓWIENÍ
PUBLICZNYCH**

NAZWA WYKONAWCY:

.....

ADRES:

.....

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie

.....

na:

.....

.....

Oświadczam, że nie otwarto wobec nas likwidacji ani nie ogłoszono upadłości albo zachodzą okoliczności umożliwiające ubieganie się o zamówienie określone w art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Miejscowość, dnia 2010 r.

.....
podpis osoby upoważnionej / osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik Nr 5
do SIWZ DZ- 2710-52/10

(pieczęć Wykonawcy)

.....
(miejscowość, data)

**DANE DOTYCZĄCE OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU
ZAMÓWIENIA**

Wykaz osób				
L.p.	Imię i nazwisko	Posiadane kwalifikacje / uprawnienia	Zakres powierzonych czynności	Podstawa dysponowania osobą
1			Kierownik robót branży.....	
2				
3				
4				
5				
6				

Należy dołączyć kserokopie w/w uprawnień poświadczoną za zgodność z oryginałem.

1. *Oświadczam, iż osoba/osoby* wskazana/wskazane* w pkt pozostaje/pozostają* w zasobach kadrowych podmiotu/firmy* : z siedzibą w przy ul. nr..... i w związku z tym składam pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania wykonawcy do dysponowania wymienioną/wymienionymi w wykazie osobą/osobami na okres korzystania z Niej/Nich przez wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia.

.....
Podpis osoby uprawnionej/osób upoważnionych do
reprezentowania Wykonawcy

**niepotrzebne skreślić*

ZADANIE NR I

Wykaz wiedzy i doświadczenia

Wykaz robót budowlanych potwierdzający wykonanie w okresie minionych 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom , stanowiącym przedmiot zamówienia: **co najmniej dwie roboty budowlane w zakresie ogólnobudowlanym w tym roboty polegające na wykonaniu elewacji o wartości każdej z nich, nie mniejszej niż 80 000,00 zł brutto;**

Lp	Nazwa i adres Zlecającego	Opis robót	Wartość zamówienia netto	Data zakończenia realizacji zamówienia
1	2	3	4	5
1.				
2.				
3.				
4.				

1. *Oświadczam, iż wykazane powyżej roboty budowlane zostały wykonane przez wykonawcę, którego reprezentuję / Oświadczam, iż wykazując spełnianie warunku polegam na wiedzy i doświadczeniu podmiotu/firmy: z siedzibą w przy ul. nr..... i w związku z tym składam pisemne zobowiązanie tego podmiotu¹ do oddania wykonawcy do dyspozycji wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z niego przy wykonywaniu zamówienia.

2. *Wskazany powyżej podmiot będzie brał udział w realizacji części zamówienia i tym samym składam w załączeniu oświadczenie tego podmiotu o braku podstaw do jego wykluczenia z powodu niespełniania warunków o których mowa w art. 24 ust.1 Ustawy / Wskazany powyżej podmiot nie będzie brał udziału w realizacji zamówienia.

3. Dokumenty potwierdzające, iż wykazane roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone stanowi załącznik do niniejszego wykazu. Tylko zamówienia potwierdzone tymi dokumentami będą uwzględniane w ocenie spełnienia tego warunku.

_____ dn. _____
podpis osób uprawnionych do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

***niepotrzebne**

¹ W sytuacji gdy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, osobach, narzędziach lub urządzeniach wielu podmiotów należy złożyć zobowiązanie każdego z tych podmiotów.

ZADANIE NR II

Wykaz wiedzy i doświadczenia

Wykaz robót budowlanych potwierdzający wykonanie w okresie minionych 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom , stanowiącym przedmiot zamówienia: **co najmniej dwie roboty budowlane w zakresie ogólnobudowlanym: wymiana, położenie pokrycia dachowego** o wartości każdej z nich, nie mniejszej niż **50 000,00 zł brutto**,

Lp	Nazwa i adres Zlecającego	Dostawa wraz z instalacją	Wartość zamówienia netto	Data zakończenia realizacji zamówienia
1	2	3	4	5
1.				
2.				
3.				
4.				

1. * Oświadczam, iż wykazane powyżej dostawy wraz z instalacją zostały wykonane przez wykonawcę, którego reprezentuję / Oświadczam, iż wykazując spełnianie warunku polegam na wiedzy i doświadczeniu podmiotu/firmy: z siedzibą w przy ul. nr..... i w związku z tym składam pisemne zobowiązanie tego podmiotu² do oddania wykonawcy do dyspozycji wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z niego przy wykonywaniu zamówienia.

2. * Wskazany powyżej podmiot będzie brał udział w realizacji części zamówienia i tym samym składam w załączeniu oświadczenie tego podmiotu o braku podstaw do jego wykluczenia z powodu niespełniania warunków o których mowa w art. 24 ust.1 Ustawy / Wskazany powyżej podmiot nie będzie brał udziału w realizacji zamówienia.

3. Dokumenty potwierdzające, iż wykazane dostawy wraz z instalacją zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki i prawidłowo ukończone stanowi załącznik do niniejszego wykazu. Tylko zamówienia potwierdzone tymi dokumentami będą uwzględniane w ocenie spełnienia tego warunku.

_____ dn. _____

podpis osób uprawnionych do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

***niepotrzebne**

² W sytuacji gdy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, osobach, narzędziach lub urządzeniach wielu podmiotów należy złożyć zobowiązanie każdego z tych podmiotów.

ZADANIE NR II

Wykaz wiedzy i doświadczenia

Wykaz robót budowlanych potwierdzający wykonanie w okresie minionych 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom , stanowiącym przedmiot zamówienia:

co najmniej 2 roboty elektryczne o wartości każdej z nich, nie mniejszej niż 25 000,00 zł brutto.

Lp	Nazwa i adres Zlecającego	Dostawa wraz z instalacją	Wartość zamówienia netto	Data zakończenia realizacji zamówienia
1	2	3	4	5
1.				
2.				
3.				
4.				

1. *Oświadczam, iż wykazane powyżej dostawy wraz z instalacją zostały wykonane przez wykonawcę, którego reprezentuję / Oświadczam, iż wykazując spełnianie warunku polegam na wiedzy i doświadczeniu podmiotu/firmy: z siedzibą w przy ul. nr..... i w związku z tym składam pisemne zobowiązanie tego podmiotu³ do oddania wykonawcy do dyspozycji wiedzy i doświadczenia na okres korzystania z niego przy wykonywaniu zamówienia.

2. *Wskazany powyżej podmiot będzie brał udział w realizacji części zamówienia i tym samym składam w załączeniu oświadczenie tego podmiotu o braku podstaw do jego wykluczenia z powodu niespełniania warunków o których mowa w art. 24 ust.1 Ustawy / Wskazany powyżej podmiot nie będzie brał udziału w realizacji zamówienia.

3. Dokumenty potwierdzające, iż wykazane dostawy wraz z instalacją zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki i prawidłowo ukończone stanowi załącznik do niniejszego wykazu. Tylko zamówienia potwierdzone tymi dokumentami będą uwzględniane w ocenie spełnienia tego warunku.

_____ dn. _____

podpis osób uprawnionych do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

***niepotrzebne**

³ W sytuacji gdy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, osobach, narzędziach lub urządzeniach wielu podmiotów należy złożyć zobowiązanie każdego z tych podmiotów.

/nazwa (firma) i adres Wykonawcy/

DOTYCZY ZADANIA NR II

**(wypełnić w przypadku, gdy przewidziane jest posłużenie się podwykonawcami w
wykonaniu zamówienia)**

**WYKAZ ROBÓT POWIERZONYCH DO REALIZACJI PRZEZ
PODWYKONAWCÓW (w części dopuszczonej przez Zamawiającego)**

Lp.	Powierzona część zamówienia	Wartość powierzonej części zamówienia

.....
podpis osoby lub osób upoważnionych
do reprezentowania wykonawcy

Wzór Umowy DZ

zawarta w dniu 2010 r. w Krakowie , pomiędzy:

1. Instytutem Nafty i Gazu w Krakowie przy ul. Lubicz 25A,

reprezentowanym przez:

Dyrektora INiG - Prof. Marię Ciechanowską

Głównego Księgowego Mgr Joannę Chwastek

zwanym dalej Zamawiającym

a

2.

.....

reprezentowanym przez:

..... -

zwanym dalej Wykonawcą

o następującej treści:

Umowa została zawarta zgodnie z ustawą PZP w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ofertą i kosztorysami ofertowymi, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania robotę budowlaną :

..... **Instytutu Nafty i Gazu Oddział w Warszawie przy ul. Kasprzaka 25.**

Szczegółowy zakres robót określa STWiORB, przedmiary, SIWZ, oraz oferta przetargowa wraz z kosztorysami ofertowymi.

§ 2

Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona zgodnie z przedmiarami, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi przepisami, normami, wskazówkami Zamawiającego, z zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną oraz dotrzyma umówionych terminów przy zachowaniu należytej staranności.

§ 3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy:

Termin rozpoczęcia robót stanowiących przedmiot umowy ustala się od dnia podpisania umowy.

Termin zakończenia robót 2 miesiące od daty rozpoczęcia realizacji zadania.

Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

§ 4

1. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za termin, działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

2. Umowa Wykonawcy z podwykonawcą musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do wglądu oryginał umowy z podwykonawcą.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane.

2. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim, tzn. zobowiązuje się strzec mienia

znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa zarówno na terenie robót, jak i w jego bezpośrednim otoczeniu.

3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczeniową od wszelakich ryzyk budowlanych, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich do wartości 500.0000,00 zł.

4. W dniu przekazania terenu budowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz pracowników, którzy będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy na terenie Instytutu.

§ 6

1. Wykonawca wniesie w dniu zawarcia umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny oferty brutto, tj.zł
(słownie:..... w formie określonej w art. 148

Prawa Zamówień Publicznych.

- 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru robót bez zastrzeżeń.
- 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady - tj. 36 miesięcy.

§ 7

Zamawiający wskazuje osobę do nadzoru:

.....

Wykonawca wskazuje Kierownika Budowy w osobie:

.....

§ 8

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy została ustalona na podstawie oferty Wykonawcy, jest to wynagrodzenie maksymalne i nie może przekroczyć ceny złożonej w ofercie przetargowej;
2. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie Wykonawcy na podstawie jednej faktury końcowej.

-faktura końcowa - po bezusterkowym odbiorze robót, podpisaniu protokołu odbioru końcowego i zatwierdzonego kosztorysu powykonawczego całości robót określonych w przedmiocie zamówienia.

3. Termin zapłaty za wykonane i odebrane protokołem roboty ustala się na 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury i protokołu odbioru robót podpisanego przez obie strony.

4. Za dzień dokonania zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku zamawiającego. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy wykonawcy wskazany w fakturze.

§ 9

1. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP: 675-000-12-77

2. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP:

§10

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- przekazanie obiektu do remontu
- zapewnienia dostawy mediów- energii i wody
- zapewnienia nadzoru inwestorskiego
- odbioru przedmiotu Umowy
- terminowej zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- realizacja przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem,
- prowadzenie robót przez osoby uprawnione,
- prowadzenie robót zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami technicznymi i prawnymi,
- nadzór nad pracami wykonywanymi przez podwykonawców i koordynacja tych prac
- dbanie o porządek w obrębie frontu wykonywanych robót,
- uporządkowanie terenu wokół wykonywanych robót po wykonaniu przedmiotu umowy ,
- utylizacja odpadów powstałych przy realizacji zadania,

- zabezpieczenie terenu robót oraz prowadzenie robót zgodnie z aktualnymi przepisami BHP. oraz przepisami p.poż. obowiązującymi u Zamawiającego,
- usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez inwestora, w terminie uzgodnionym przez obie strony.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia na 3 dni wcześniej, gotowości do dokonania czynności odbioru wykonanego zakresu robót.
2. Odbiór końcowy robót polegać będzie na odbiorze ilościowym i jakościowym robót wykonanych oraz ustaleniu końcowego wynagrodzenia za ich wykonanie.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i udostępnienia Zamawiającemu na dzień odbioru wszystkich wymaganych prawem oraz przez Zamawiającego dokumentów, tj. świadectw, certyfikatów, wyników prób, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, protokołów, odbiorów technicznych, oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy, dokumentacji powykonawczej obiektu itp.
4. Do faktury końcowej, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie podwykonawcy, że Wykonawca nie ma zobowiązań wynikających z realizacji zamówienia i w związku z tym podwykonawca nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tego tytułu.

§ 12

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań z umowy wynikających, przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z faktury lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 13

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:

- a) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia terminu zakończenia robót

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji:

W wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad; w razie opóźnienia w usunięciu wad w terminie dodatkowym kara ulega podwyższeniu o 50 % licząc od dnia upływu terminu dodatkowego.

c) jeżeli kary nie pokryją poniesionej szkody, zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na podstawie wyceny Stron lub powołanego biegłego.

§ 14

1. Zamawiający lub Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli jedna ze stron w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, co spowoduje stratę zasadniczych korzyści, jakie strony mają osiągnąć w wyniku umowy.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy, wykonuje prace wadliwie i niezgodnie z dokumentacją i ustaleniami Inwestora oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie.

3. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli: wykonawcy zostanie uniemożliwiony dostęp do placu i obiektu budowy lub uniemożliwione zostanie korzystanie z mediów, takich jak prąd i woda.

4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez jedną ze stron, strona z której winy odstąpiono od umowy, zobowiązana jest zapłacić drugiej stronie karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **36 miesięcznej gwarancji i rękojmi** obejmującej cały przedmiot zamówienia.

2. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu dokonania odbioru końcowego.

3. W okresie gwarancyjnym i trwania rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad, przy czym Wykonawca przystąpi do usunięcia wad niezwłocznie

po wezwaniu go przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym na piśmie. Wykonawca ma obowiązek powiadomić na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad.

4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

4. Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie usunie on wady (usterki) w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo zaangażować innego Wykonawcę do usunięcia wad (usterek), a wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty, zgodnie z § 14 pkt 5.

§ 16

1. Wykonawca zobowiązany jest do używania materiałów wyłącznie o jakości odpowiadającej normom zawartym w dokumentacji technicznej, mającym wymagane przez prawo atesty i certyfikaty.

2. Przy odbiorze końcowym Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne i eksploatacyjne.

§ 17

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 18

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikają z realizacji tej umowy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Niniejsza umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

2. Kopia polisy OC Wykonawcy
3. Kopia dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: